


Bauablaufplan: 23-120 Neubau Feuerwehr Werden-Heidhausen 2																																						
Dauer: 03.02.2025 - 14.05.2027												Bauherr:										Planerstellung:										Datum/Unterschrift:						
Anzeige: 03.02.2025 - 08.11.2026												Stadt Essen - Feuerwehr Essen										Dipl.-Ing. Seroneit u. Schneider GmbH																
Datum: 04.02.2025												Eiserne Hand 45										Annastrasse																
Plan-Nr: 2												45139 Essen										45130 Essen																
Bearbeiter: Hoogestraat																																						
Nr.	Gewerke/Vergaben	2025																								2026										Zeitraum (von - bis)	Dauer (Tage)	zuständiges Unternehmen
		Mrz	Apr	Mal	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Jan	Feb	Mrz	Apr	Mal	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez															
1	Baustelleneinrichtung																																			03.02.2025 - 01.01.2027	698 Tage	
2	Asbestsanierung																																			03.02.2025 - 18.02.2025	16 Tage	Tepel GmbH
3	Abbruch																																			24.02.2025 - 07.10.2025	226 Tage	Tepel GmH
4	Garten- und Landschaftsbau																																			16.02.2025 - 25.02.2025	10 Tage	
5	Baugrubenverbau																																			06.10.2025 - 27.10.2025	22 Tage	
6	Erdbau																																			22.12.2025 - 16.01.2026	26 Tage	
7	Rohbau																																			29.09.2025 - 05.12.2025	68 Tage	
8	TGA																																			19.01.2026 - 24.04.2026	96 Tage	
9	Gerüstbau																																			02.03.2026 - 06.11.2026	250 Tage	
10	Dachdecker																																			02.02.2026 - 16.10.2026	257 Tage	
11	Fassadenbau																																			17.08.2026 - 06.11.2026	82 Tage	
																																				13.07.2026 - 16.10.2026	96 Tage	

Verhalten im Notfall

Ruhe Bewahren

1. Alarm melden



WER meldet?
WAS ist passiert?
WO ist es passiert?
Sind Menschen in Gefahr?

2. Sofortmaßnahmen



Anweisungen Beachten
Gefahrenstelle absichern
Erste Hilfe leisten
Gefahr bekämpfen

3. In Sicherheit bringen



Gefährdete Personen warnen
Hilflose mitnehmen
Gekennz. Fluchtwegen folgen
Aufzug nicht benutzen

Löschversuch

Feuerlöscher benutzen

Persönliche Schutzausrüstung

Personen ohne Sicherheitsschuhe haben keinen Zutritt zum unmittelbaren Baustellenbereich!



Sicherheitsschuhe tragen

Bei entsprechenden Gefährdungen und Belastungen zusätzliche Schutzausrüstung benutzen



Schutzbrille benutzen



Handschuhe benutzen



Gehörschutz benutzen



Auffanggurt anlegen



Gesichtsschutz benutzen



Schutzhelm tragen


Alarmierung im Notfall



Polizei

Feuerwehr

110

112





Helmpflicht bei Arbeiten mit schwebenden Lasten!